

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ

муниципального района «Пристенский район» Курской области



Уважаемые инвесторы!



Привлечение инвестиций в экономику района является одной из стратегических задач Администрации Пристенского района. Мы всегда стремимся утвердить себя в качестве надежного и ответственного экономического партнера для тех, кто желает воплотить свои проекты в жизнь на нашей земле.

В районе работа с инвестором выстраивается так, чтобы практически на любом этапе проекта можно было воспользоваться какой-либо формой поддержки: информационной, организационной, имущественной. Администрация Пристенского района гарантирует потенциальным инвесторам создание оптимальных условий для успешного ведения бизнеса: оперативное решение вопросов, прозрачность процессов, открытый диалог.

Пристенский район является интереснейшей для туризма местностью, сочетающей возможности развития исторического, культурно-познавательного, природного, сельского, событийного, активного туризма.

Мы открыты для сотрудничества со всеми лицами, заинтересованными в развитии бизнеса на территории Пристенского района.

Ждём интересных предложений от надежных партнеров !

С уважением,

Глава Пристенского района

Курской области

В.В.Петров

Муниципальный район «Пристенский район»

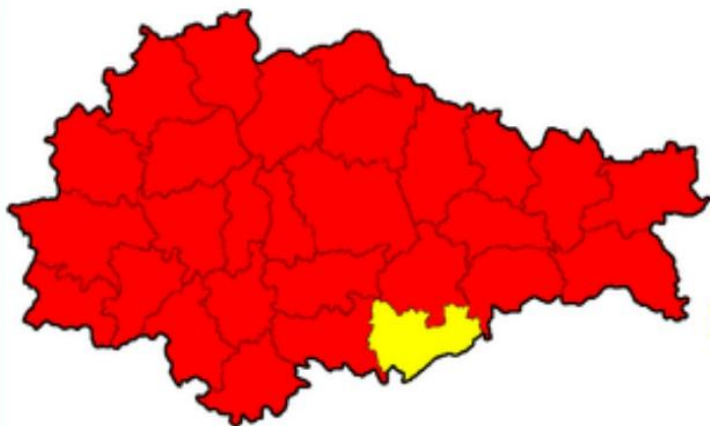


Пристенский район

Площадь 1001,22 км²

Административный центр – пгт. Пристенъ

<http://pristen.rkursk.ru/>



ПЛОЩАДЬ

1 001,22 км²

НАСЕЛЕНИЕ

14 141 человек:

• Женщин – 7 566 человек

• Мужчин – 6 575 человек

Моложе трудоспособного возраста – 2 340

Трудоспособный возраст – 7 292

Старше трудоспособного возраста – 4 509

Район, расположен в южной части Курской области. Район занимает 3,3% территории области и граничит с Обоянским, Медвенским, Солнцевским, Мантуровским районами Курской области и Белгородской областью.

В состав района входит 11 муниципальных образований, в т. ч. 1 муниципальный район, 2 муниципальных образования со статусом городских и 8 со статусом сельских поселений.

Полезные ископаемые

В районе есть месторождения полезных ископаемых, пригодных для производства строительных материалов: глин, суглинков, трепела, песка.



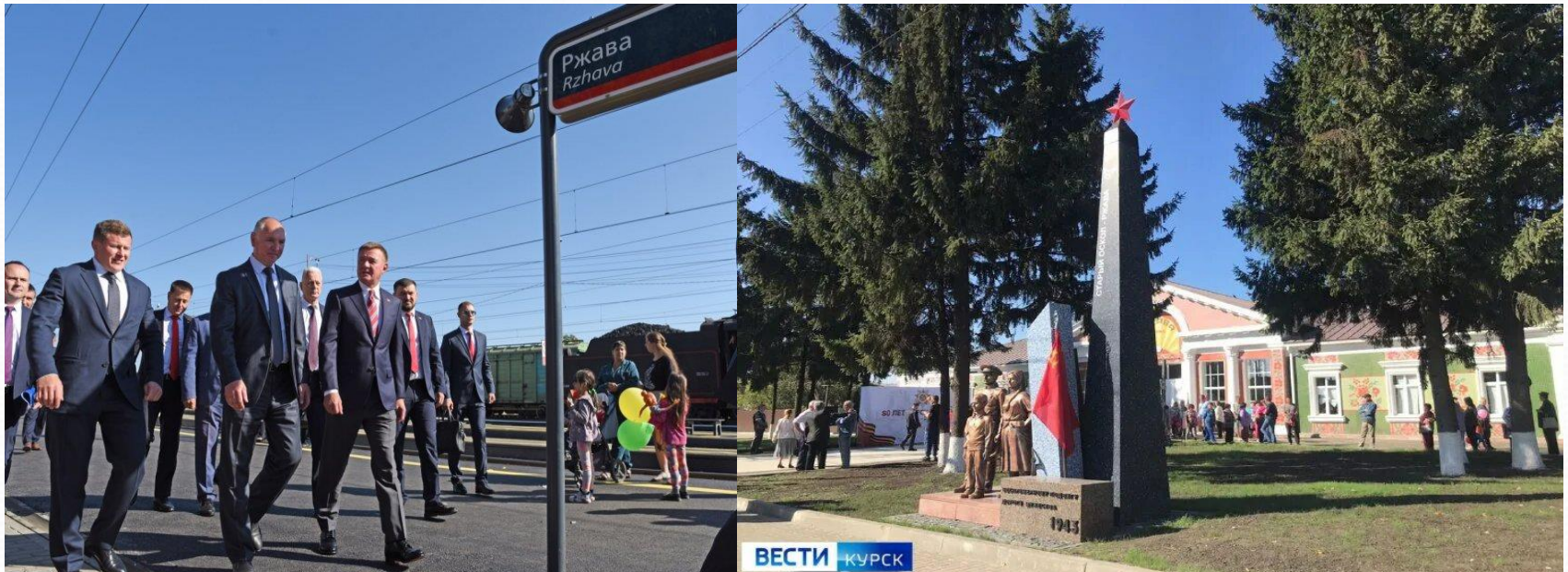
Транспортная инфраструктура

Район удален от областного центра на расстояние 106 км и связан с ним автомобильной дорогой с твердым покрытием регионального значения «Обоянь-Солнцево- Мантурово- Пристенъ».

По территории района проходит участок Белгородского отделения Юго-Восточной железной дороги, связывающий его с Курском, Белгородом, Старым Осколом и Обоянью.

В п. Пристенъ расположен железнодорожный узел Белгородского отделения юго-восточной железной дороги – ст. Ржава. 29 сентября 2023г, торжественно открыли отремонтированную железнодорожную станцию Ржава. Было открыто движение поезда, который будет ходить по новому туристическому маршруту Белгород - Курск - Поныри.- Маршрут свяжет Северный и Южный фасы Курской дуги - места, где немецко-фашистские войска пытались прорвать оборону Красной армии летом 1943 года. В железнодорожную станцию Ржава вдохнули новую жизнь. Заменяли кровлю, обновили фасад и перрон, благоустроили прилегающую территорию.

С соседней Белгородской областью район связан также автомобильной дорогой – «Пристенъ-Средняя Ольшанка-Береговое».





ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

ВЕТСАНУТИЛЬЗАВОД



- ПРОИЗВЕДЕНО ПРОДУКЦИИ в 2022 году:
9,3 тыс. тонн - мясокостной муки
5,1 тыс. тонн – технического жира
- РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОДУКЦИИ – 414,2 млн.руб.
- ШТАТ – 32 человека

ИП АЛЕКСЕЕВА Т.Д. (ХЛЕБОЗАВОД)



- ПРОИЗВЕДЕНО ПРОДУКЦИИ в 2022 году:
389,8 тонн хлебобулочных изделий
45,7 тонн кондитерских изделий
- РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОДУКЦИИ – 18,7 млн.руб.
- ШТАТ – 19 человек

ЗАВОД ПО ПРОИЗВОДСТВУ КОРМОВ ДЛЯ ЖИВОТНЫХ



- ПРОИЗВЕДЕНО ПРОДУКЦИИ в 2022 году:
5,4 тыс. тонн кормов
- РЕАЛИЗАЦИЯ ПРОДУКЦИИ – 606,6 млн.руб.
- ШТАТ – 300 человек



На территории района осуществляют свою деятельность:

АПХ «Мираторг»

→ 40 КФХ

↓
6 сельхозпредприятий

Занято в сельскохозяйственной отрасли: 1 430 чел.

Средняя заработная плата в 2022 году: 52362 руб

На территории района хозяйственную деятельность ведут 6-растениеводческих хозяйств, 4 хозяйства занимающихся животноводством; 37 крестьянских (фермерских) хозяйств, занимающихся выращиванием сельскохозяйственных культур и 8 крестьянских (фермерских) хозяйств занимающихся животноводством. Сложившаяся структура землепользования района создает предпосылки для развития растениеводства, свиноводства.

Основные направления растениеводческой отрасли – производство зерновых масличных культур и сахарной свеклы.

Животноводческая отрасль представлена в районе промышленным производством свинины. Ежегодно в нашем районе производится около 120 тыс. тонн свинины в живом весе.

Перерабатывающая промышленность представлена ЗАО «СК Короча» производящим корма для животных и ветеринарного санитарный утилизационный завод, производящий мясо-костную муку и жир технический.



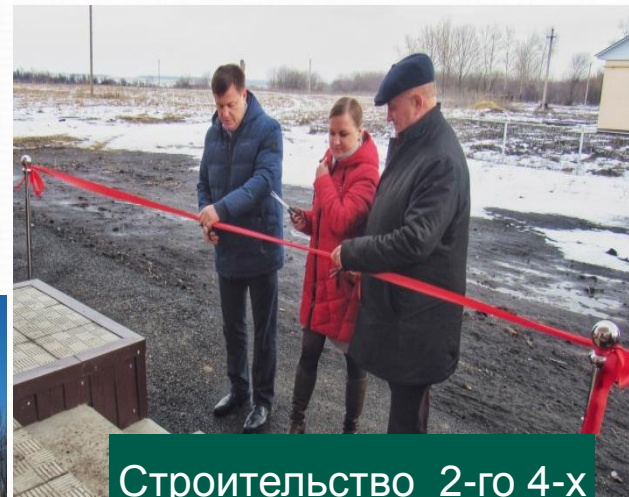
ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО



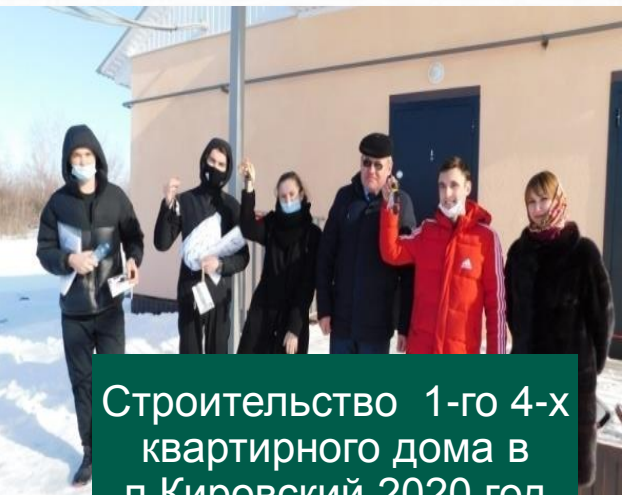
Строительство 2-го 4-х
квартирного дома в
п.Кировский 2018 год



Строительство 4-х
квартирного дома в
п.Кировский 2022 год



Строительство 2-го 4-х
квартирного дома в
п.Кировский 2019 год



Строительство 1-го 4-х
квартирного дома в
п.Кировский 2020 год



Строительство 2-х 4-х
квартирных домов в
п.Кировский 2021 год



СИСТЕМА ОБРАЗОВАНИЯ

19
образовательных
организаций

13
общеобразовательных
организаций

4 детских
сада

2 организации
доп.образовани
я

9 средних
школ

4
ОСНОВНЫХ
ШКОЛЫ

ДЮСШ

ДДТ



СИСТЕМА ОБРАЗОВАНИЯ

В общеобразовательных учреждениях обучалось:

Детские сады посещало:



1403 школьника



392 ребенка



Основные направления социально-экономического развития муниципального образования

В последние годы активно развивается социальная сфера района.

Построены и введены в эксплуатацию: Физкультурно-оздоровительный комплекс со встроенно-пристроенным зданием бассейна в пос. Пристенъ, пристройка зданий ясельных групп МКДОУ "Детский сад "Сказка" в п. Пристенъ, "МКОУ "Черновецкая средняя общеобразовательная школа" Пристенского района Курской области», был произведен капитальный ремонт здания ДОЛ «Орленок», стоимостью 2,85 млн.руб. Улучшение материально-технической базы Пселецкой и Котовской библиотек. В рамках национального проекта "Культура" МКУК "Пристенский РДК" приобрел автоклуб. В 2022 году МКУК «Среднеольшанский ЦСДК» был приобретено оборудование на сумму 1 155. тыс. руб. В рамках проекта «Народный бюджет» проводился капитальный ремонт кровли МКУК "Бобрышевский ЦСДК" Пристенского района Курской области в сумме 2 726,3 тыс.руб.

Построены в 2021-2022 годах автомобильные дороги:

- до социально-значимого объекта «Детский оздоровительный лагерь», протяженностью 1,0 км;
- к складам сельхозпродукции в п.Комсомольский Ярыгинского сельсовета, протяженностью 0,4 км;

за 2021-2022 годы отремонтировано 28,1 км автомобильных дорог



Этнографический комплекс в с.Красниково Пристенского района

Проект этнографического комплекса в селе Красниково Пристенского района, в котором будут показаны традиционные промыслы и быт жителей Курской области. Его планируется создать рядом с объектом культурного наследия регионального значения – водяной мельницей начала XVIII века.

Предполагается, что этнодеревня будет включать порядка 25 строений таких, как дом кузнеца, лавка травника, академическое подворье, купеческий двор.





ТУРИЗМ В С.КРАСНИКОВО

Выполнен ремонт объекта культурного наследия «Здание водяной мельницы начала XVIII – начало XX века»

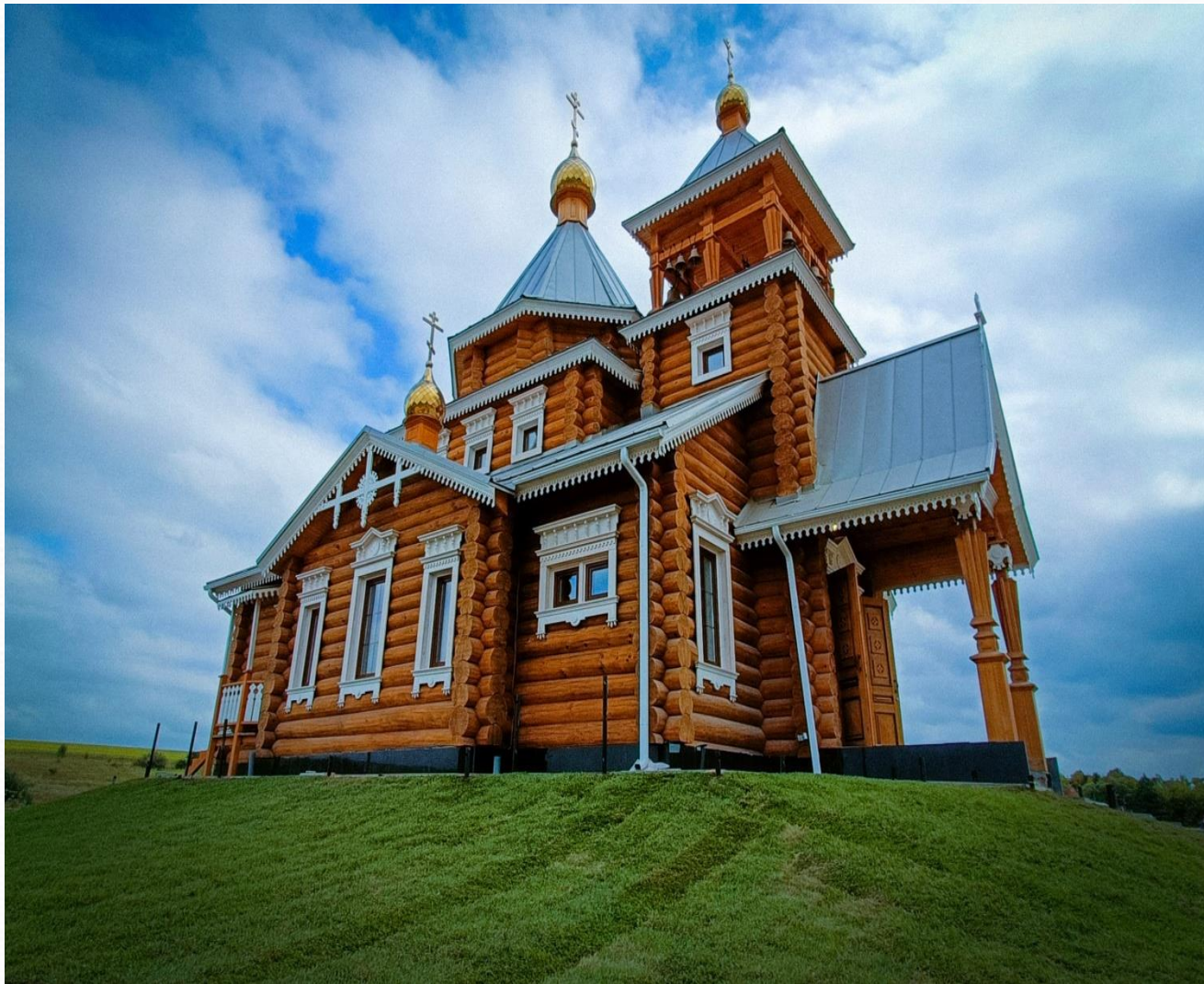
В настоящее время на территории водяной мельницы в селе Красниково продолжается реализация строительства этнографического комплекса. Уже построены и введены в эксплуатацию Храм Преображения Господня, дом пекаря.





ТУРИЗМ В С.КРАСНИКОВО

Строительство и освещение Храма Преображения Господня





Строительство «Дома пекаря»





ТУРИЗМ В С.КРАСНИКОВО

Ротонда на воде и причал





ТУРИЗМ В С.КРАСНИКОВО



В селе Красниково Пристенского района продолжают работы по возведению «Парка мельниц». Там планируется разместить прототипы их существующих видов. Объекты будут объединены общим туристическим маршрутом, который завершится в сердце парка — рядом со старинной водяной мельницей XVIII века; она единственная работающая такого возраста в Центральной России.

Сама территория комплекса будет схематично разделена на несколько зон. Там уже построена Преображенская церковь. В храме регулярно проводятся молебны. Кроме того, начал работу дом пекаря.

Продолжается строительство ремесленной улицы: возводятся дома плотника, рыбака и кузнечное подворье. В будущем также появятся дом лаптя, подворья мясника и молочника, казачье подворье с конным кругом и др.

Планируется запуск производства муки прямо на мельнице.

Для проведения массовых мероприятий будет обустроена ярмарочная площадь. На территории появятся гостевые домики и кемпинги с зоной барбекю и активного отдыха. Для развлечения детей предусмотрены тематические детские площадки.

В будущем на территории «Парка мельниц» планируется реализовать 3 направления туристических маршрутов: познавательный, ландшафтный и гастрономический.



ТУРИЗМ В С.КРАСНИКОВО

Культурно-досуговый центр

Культурно-досуговый центр построен по нацпроекту [«Культура»](#) на территории этнографического кластера [«Парк мельниц»](#). Стильное, многофункциональное, современное помещение занимает более 900 кв.м.

В здании пять отделов: культурно-досуговой деятельности, художественного воспитания детей и подростков, традиционных ремёсел, технический и административно-хозяйственный.

Планируется, что круглый год в центре будут проходить выставки изделий курских мастеров. Свои работы представят умельцы наших филиалов из Глушково, Пристени, Саморядово, Суджи, мастера Пристенского и близлежащих районов.

В здании оборудованы зрительный зал на 150 посадочных мест, гримерная и костюмерная для артистов. Есть отдельный зал для бракосочетания и пространства для мастер-классов.





ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО- ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА



Основные показатели социально-экономического развития Пристенского района Курской области на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов

Наименование показателя	Ед. изм.	2022г. отчет	2023г. оценка	Прогноз											
				Консервативный вариант			Базовый вариант								
				2024г.	2025г.	2026г.	2024г.	2025г.	2026г.						
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг в ценах соответствующих лет	тыс.руб	1264139,1	1327611,4	1380835,4	1422598,3	1465600,6	1391885,7	1445366,9	1502483,7						
индекс промышленного производства к предыдущему году	%	100,4	100,6	100,0	100,0	100,0	100,8	100,9	101,0						
<i>в том числе по видам экономической деятельности:</i>															
<i>Обрабатывающее производство</i>	тыс.руб	1239990,8	1302116,7	1354204,1	1394835,9	1436686,9	1365254,4	1417604,5	1473570,0						
индекс промышленного производства к предыдущему году	%	100,4	100,6	100,0	100,0	100,0	100,8	100,9	101,0						
<i>Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха</i>	тыс.руб	11288,8	12056,4	12574,8	13115,6	13666,4	12574,8	13115,6	13666,4						
индекс промышленного производства к предыдущему году	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0						
<i>Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений</i>	тыс.руб	12859,6	13438,3	14056,4	14646,8	15247,3	14056,4	14646,8	15247,3						
индекс промышленного производства к предыдущему году	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0						

Основные показатели социально-экономического развития Пристенского района Курской области на 2024 год и на плановый период 2025-2026 годов

- 2 -

Наименование показателя	Ед. изм.	2022г. отчет	2023г. оценка	Прогноз							
				Консервативный вариант			Базовый вариант				
				2024г.	2025г.	2026г.	2024г.	2025г.	2026г.		
Выручка от реализации сельскохозяйственной продукции	млн. руб.	18324,6	18505,7	19389,3	20220,6	21079,0	19389,3	20256,1	21156,2		
<i>Производство сельскохозяйственной продукции в сельхозпредприятиях, в том числе:</i>											
Зерно (в весе после доработки)	тыс. т	286,3	286,7	285,2	286,0	287,8	287,2	288,0	288,7		
Сахарная свекла	тыс. т	10,1	36,0	35,2	35,3	35,5	36,2	36,3	36,5		
Подсолнечник	тыс. т	21,6	21,8	20,9	21,1	21,2	21,9	22,1	22,2		
Картофель	тыс. т	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7		
Соя	тыс. т	32,0	37,4	38,7	39,3	39,8	38,8	39,7	40,3		
КРС	т	204,3	227,0	185,0	193,0	201,0	185,0	193,0	201,0		
Свиньи	тыс. т	110,1	113,1	114,2	115,1	116,0	114,2	115,1	116,0		
Овцы	т	77,6	78,9	80,9	82,2	83,4	80,9	82,2	83,4		
Птица	т	112,3	118,8	118,8	118,8	118,8	118,8	118,8	118,8		
Молоко	т	3963,0	3713,0	3677,0	3705,0	3740,0	3697,0	3720,0	3750,0		
Инвестиции в основной капитал											
Объем инвестиций в основной капитал	тыс. руб.	813894	317545	193840	109379	670486	193890	742995	37020		
индекс физического объема	%	60,0	36,9	58,0	54,0	586,0	58,0	365,7	4,76		
в том числе											
Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств)	тыс. руб.	503765	31500	31630	31800	31970	31680	31850	32070		
индекс физического объема инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств)	%	47,7	5,9	95,5	96,1	96,1	95,5	95,9	96,2		

**Основные показатели социально-экономического развития
Пристенского района Курской области на 2023 год
и на плановый период 2024-2025 годов**

- 3 -

Наименование показателя	Ед. изм.	2022г. отчет	2023г. оценка	Прогноз								
				Консервативный вариант			Базовый вариант					
				2024г.	2025г.	2026г.	2024г.	2025г.	2026г.			
Финансовый результат (+,-), всего по району, в т.ч.:	млн. руб.	4454,5	4466,1	4471,5	4477,5	4482,0	4476,0	4490,5	4508,5			
Прибыль	млн. руб.	4460,1	4466,1	4471,5	4477,5	4482,0	4476,0	4490,5	4508,5			
Убыток	млн. руб.	5,6	0	0	0	0	0	0	0			
Оборот розничной торговли	тыс. руб.	604101,0	635768,0	604101,0	635768,0	674874,1	679454,8	719301,4	762985,3			
индекс физического объема	%	106,5	101,0	106,5	101,0	101,0	101,3	101,5	101,7			
Оборот общественного питания	тыс. руб.	12162,1	12986,4	13787,9	14597,5	15500,2	137867,9	14711,1	15651,4			
индекс физического объема	%	102,0	101,5	101,6	101,8	102,1	101,8	102,0	102,3			
Объем платных услуг населению	тыс. руб.	116639,7	128571,6	134502,5	140987,5	148079,3	135416,8	142506,1	150264,1			
индекс физического объема	%	93,8	100,3	100,3	100,5	100,7	100,5	100,8	101,0			
Фонд заработной платы	млн. руб.	1669,0	1941,1	2090,5	2253,6	2429,4	2102,2	2278,8	2472,5			
темп роста (снижения) к предыдущему периоду	%	116,1	116,3	107,7	107,8	107,8	108,3	108,4	108,5			
Численность работников	чел.	3307	3290	3280	3276	3273	3290	3290	3290			
Среднемесячная заработная плата одного работающего	руб.	42057,7	49165,8	53113,0	57325,7	61854,4	53246,6	57719,3	62625,4			

Бюджет

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПРИСТЕНСКИЙ РАЙОН»

(в соответствии с решением Представительного Собрания «О бюджете муниципального района «Пристенский район» Курской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов» от 23.12.2022 года №13/84 (в редакции от 28.10.2023 года № 2/5-5))



Как определяется баланс бюджета?

Расходы бюджета сопоставляются с доходами, получается их баланс.

$$\text{Доходы} - \text{Расходы} = \text{Дефицит} / \text{Профицит}$$

Если расходы превышают доходы складывается дефицит, если они меньше доходов - профицит

595 717,327

539 520,102

519 875,946



Дефицит

**25 994,671
тыс.руб.**



Дефицит

**0
тыс.руб.**



Дефицит

**0
тыс.руб.**

621 711,998

539 520,102

519 875,946

В случае нехватки денежных средств на покрытие всех обязательств государства в конкретном году планируется источники заимствований или происходит сокращение расходов.

**ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ БЮДЖЕТА
ПРИСТЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА на
2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов**



тыс. рублей

Показатель	2023 год	2024 год	2025 год
ДОХОДЫ	595 717,327	539 520,102	519 875,946
РАСХОДЫ	621 711,998	539 520,102	519 875,946
ДЕФИЦИТ (-), ПРОФИЦИТ (+)	25 991,671	0,0	0,0

Объем безвозмездных поступлений в 2023-2025 гг.

(тыс. рублей)

Наименование	2023	2024	2025
ИТОГО	394 505,327	364 766,102	335 848,946
в том числе:			
Дотация	19 723,736	1 394,306	964,752
Субсидия	50 056,530	22 594,773	11 297,416
Субвенции	321 255,243	333 247,823	315 745,578
Иные межбюджетные трансферты	9 683,200	4 413,200	4 413,200
Прочие безвозмездные поступления	5 528,777	3 116,000	3 428,000
Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет	-11 742,159		

РАСХОДЫ БЮДЖЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПО РАЗДЕЛАМ БЮДЖЕТНОЙ КЛАССИФИКАЦИИ БЮДЖЕТОВ НА 2023 ГОД



МАЛЫЙ И СРЕДНИЙ БИЗНЕС

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Малый и средний бизнес - это важная составляющая развития современной экономики, источник доходов и основной фактор экономической и социальной стабильности общества. Создание условий развития малого бизнеса - одно из приоритетных направлений социально-экономической политики администрации Пристенского района.

В настоящее время реализуется муниципальная программа, утвержденная постановлением Администрации Пристенского района Курской области от 17.12.2020 года № 630-па (с учетом внесенных изменений и дополнений), «Развитие экономики Пристенского района Курской области», одной из подпрограмм которой является «Развитие малого и среднего предпринимательства в Пристенском районе Курской области». Основным мероприятием данной подпрограммы является предоставление субсидий начинающим собственным бизнес на субсидирование части затрат, связанных с организацией и ведением дела, в том числе в инновационной сфере.

На территории Пристенского района проводится вовлечение граждан в осуществление индивидуальной предпринимательской деятельности в рамках социального контракта.

№	Наименование показателя	Значение
1	Количество самозанятых граждан (за исключением ИП) на 01.01.2023 г в Пристенском районе	259
2	Количество ИП на 01.01.2023 г	281



НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Формирование инвестиционной политики

Совет по улучшению инвестиционного климата и взаимодействию с инвесторами

(постановление Администрации Пристенского района Курской области от 30 октября 2023 № 627-па «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата и взаимодействию с инвесторами»)

Содействие в реализации инвестиционных проектов

Об инвестиционном уполномоченном муниципального района "Пристенский район" Курской области

(постановление Администрации Пристенского района Курской области от 01 ноября 2023 № 631-па «Об утверждении положения об инвестиционном уполномоченном и о назначении инвестиционного уполномоченного муниципального района "Пристенский район" Курской области»)



Контактная информация

Инвестиционным уполномоченным по взаимодействию с инвесторами, реализующими или планирующими реализацию инвестиционных проектов на территории муниципального района «Пристенский район» Курской области, является первый заместитель Главы Администрации Пристенского района Курской области

Зенин Виктор Семенович.

Адрес уполномоченного: Курская область, Пристенский район, пос. Пристенъ, ул. Ленина 5
Телефон: +7(471-34) 21140

Телефон приемной Администрации Пристенского района +7(471-34) 21497

Электронная почта: pristen_adm@mail.ru

Структурным подразделением, курирующим экономическую и инвестиционную деятельность района является Управление финансов и экономического развития Администрации Пристенского района Курской области

(Курская область, Пристенский район, пос. Пристенъ, ул. Ленина 5).

Начальник управления – Балык Лариса Ивановна. Телефон +7(471-34) 21943

Электронная почта: fin_upr_pristen@mail.ru

График работы: понедельник – пятница с 9:00 до 18:00

