

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ  
ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Принято Представительным Собранием  
Пристенского района Курской области

*25 апреля 2022 г.*

**Об утверждении прогнозного  
плана (программы) приватизации  
муниципального имущества  
муниципального района «Пристенский  
район» Курской области  
на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 N 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Представительного Собрания Пристенского района Курской области от 02.04.2022 № 7/42 «О внесении изменений в Решение Представительного Собрания Пристенского района Курской области от 28 декабря 2015 года № 94, руководствуясь Уставом муниципального района «Пристенский район» Курской области, Представительное Собрание Пристенского района Курской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Пристенский район» Курской области на 2022 год (приложение).

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования), в порядке предусмотренном Уставом муниципального района «Пристенский район» Курской области.

**Председатель Представительного  
Собрания Пристенского района  
Курской области**

**Глава Пристенского района  
Курской области**

№ 5/35  
« 25 » апрель 2022 год



**В.К.Чепурин**

**В.В.Петров**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к Решению Представительного  
Собрания Пристенского  
района Курской области  
Четвертого Созыва  
от 25.04. 2022 года № 5/35

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)  
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПРИСТЕНСКИЙ РАЙОН» КУРСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

**Раздел 1. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД,  
ПРОГНОЗ  
ПОСТУПЛЕНИЯ В БЮДЖЕТ ГОРОДА ПОЛУЧЕННЫХ ОТ ПРОДАЖИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И  
ПРЕДПОЛАГАЕМЫЕ  
СРОКИ ПРИВАТИЗАЦИИ**

1. Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального района «Пристенский район» Курской области, на 2022 год (далее - План) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 N 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и на основании решения Представительного Собрания Пристенского района Курской области от 02.04.2022 № 7/42 «О внесении изменений в Решение Представительного Собрания Пристенского района Курской области от 28 декабря 2015 года № 942.

2. Основными направлениями приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Пристенский район» Курской области (далее - муниципальное имущество), на 2022 год являются:

- 1) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;
- 2) обеспечение планомерности процесса приватизации, эффективное отчуждение муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации муниципального имущества.

3. Основными задачами приватизации муниципального имущества



являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления муниципальных функций и полномочий муниципального района «Пристенский район» Курской области;

- сокращение расходов из бюджета города на содержание неиспользуемого по назначению недвижимого имущества и привлечение частных инвестиций, необходимых для социального развития района;

- развитие конкуренции и вовлечение имущества в хозяйственный оборот;

- пополнение доходной части бюджета города.

4. Приватизация муниципального имущества казны, включенного в прогнозный План, влияния на структурные изменения в экономике района не окажет.

5. Перечни муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2022 году, будут дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципального имущества.

6. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предполагаемых к приватизации объектов в 2022 году ожидается поступление в бюджет района от приватизации муниципального имущества в размере не менее 1209303,00 рублей (Один миллион двести девять тысяч триста три рубля ноль копеек).

Сроки приватизации в 2022 году указаны в разделе 2 Плана.

7. Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае принятия Представительного Собрания Пристенского района Курской области решений о включении либо исключении объектов из Прогнозного плана.

8. Начальным способом приватизации муниципального имущества является аукцион. В случае признания аукциона несостоявшимся, могут использоваться иные предусмотренные законом способы приватизации.

**Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ**

**ПЕРЕЧЕНЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ**

№	Наименование объекта недвижимости	Адрес месторасположения	Кадастровый номер	Индивидуальные характеристики	Кадастровая стоимость объекта (руб) по состоянию на 18.04.2022	Предполагаемый срок приватизации, способ приватизации
1.	Здание школы Литер А	Курская область, р-н Пристенский, с. Ракитинка, ул.Плант, д.22	46:19:140101:151	Нежилое, площадь 405,9 кв.м., этажность 1.	2959388,49	3-й квартал, аукцион
2.	Здание школы Литер А 1	Курская область, р-н Пристенский, с. Ракитинка, ул.Плант, д.22	46:19:140101:154	Нежилое, 193,8 кв.м., этажность 1	1591373,2	3-й квартал, аукцион
3.	Здание	Курская область, р-н Пристенский, с/с. Сазановский, с. Ильинка, ул. Центральная, д. 6а	46:19:060101:301	Нежилое, площадь 36,8 кв.м., этажность 1	406133,63	3-й квартал, аукцион
4.	Здание школы	Курская область, р-н Пристенский, с/с. Котовский, с. Большие Крюки, ул.Выгон, д. 42	46:19:020101:371	Нежилое, площадь 350 кв.м., этажность 1	3639247,5	3-й квартал, аукцион

5.	Здание школы	Курская область, р-н Пристенский, с/с. Ярыгинский, д.Вихровка, ул. Молодежная, д. 27	46:19:200301:355	Нежилое, площадь 463,4 кв.м., этажность 1	9293107,01	3-й квартал, аукцион
6.	Здание	Курская область, р-н Пристенский, с/с. Сазановский, с. Ильинка, ул. Центральная, д. 6а	46:19:060101:294	Нежилое, площадь 493,7 кв.м., этажность 1	10336675,89	3-й квартал, аукцион