**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**ПРИСТЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

Принято Представительным Собранием 25 апреля 2022г.

Пристенского района Курской области

**Об утверждении прогнозного**

**плана (программы) приватизации**

**муниципального имущества**

**муниципального района «Пристенский**

**район» Курской области**

**на 2022 год**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 N 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», решением Представительного Собрания Пристенского района Курской области от 02.04.2022 № 7/42 «О внесении изменений в Решение Представительного Собрания Пристенского района Курской области от 28 декабря 2015 года № 94, руководствуясь Уставом муниципального района «Пристенский район» Курской области, Представительное Собрание Пристенского района Курской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прогнозный [план](#P33) (программу) приватизации муниципального имущества муниципального района «Пристенский район» Курской области на 2022 год (приложение).

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования), в порядке предусмотренном Уставом муниципального района «Пристенский район» Курской области.

**Председатель Представительного**

**Собрания Пристенского района**

**Курской области В.К.Чепурин**

**Глава Пристенского района**

**Курской области В.В.Петров**

№5/35

«25» апреля 2022 год

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Решению Представительного

Собрания Пристенского района Курской области

Четвертого Созыва

от 25 апреля 2022 года №5/35

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)

ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «ПРИСТЕНСКИЙ РАЙОН» КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

Раздел 1. ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД, ПРОГНОЗ

ПОСТУПЛЕНИЯ В БЮДЖЕТ ГОРОДА ПОЛУЧЕННЫХ ОТ ПРОДАЖИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ПРЕДПОЛАГАЕМЫЕ

СРОКИ ПРИВАТИЗАЦИИ

1.Прогнозный план (программа) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального района «Пристенский район» Курской области, на 2022 год (далее - План) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 26.12.2005 N 806 «Об утверждении Правил разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества и внесении изменений в Правила подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества» и на основании решения Представительного Собрания Пристенского района Курской области от 02.04.2022 № 7/42 «О внесении изменений в Решение Представительного Собрания Пристенского района Курской области от 28 декабря 2015 года № 942.

2.Основными направлениями приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального района «Пристенский район» Курской области (далее - муниципальное имущество), на 2022 год являются:

1) повышение эффективности управления муниципальным имуществом;

2) обеспечение планомерности процесса приватизации, эффективное отчуждение муниципального имущества, востребованного в коммерческом обороте, обеспечение информационной прозрачности приватизации муниципального имущества.

3.Основными задачами приватизации муниципального имущества являются:

- приватизация муниципального имущества, не задействованного в обеспечении осуществления муниципальных функций и полномочий муниципального района «Пристенский район» Курской области;

- сокращение расходов из бюджета города на содержание неиспользуемого по назначению недвижимого имущества и привлечение частных инвестиций, необходимых для социального развития района;

- развитие конкуренции и вовлечение имущества в хозяйственный оборот;

- пополнение доходной части бюджета города.

4.Приватизация муниципального имущества казны, включенного в прогнозный План, влияния на структурные изменения в экономике района не окажет.

5.Перечни муниципального имущества, приватизация которого планируется в 2022 году, будут дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципального имущества.

6. Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предполагаемых к приватизации объектов в 2022 году ожидается поступление в бюджет района от приватизации муниципального имущества в размере не менее 1209303,00 рублей (Один миллион двести девять тысяч триста три рубля ноль копеек). Сроки приватизации в 2022 году указаны в [разделе 2](#P61) Плана.

7. Прогноз доходов от продажи муниципального имущества может быть скорректирован в случае принятия Представительного Собрания Пристенского района Курской области решений о включении либо исключении объектов из Прогнозного плана.

8. Начальным способом приватизации муниципального имущества является аукцион. В случае признания аукциона несостоявшимся, могут использоваться иные предусмотренные законом способы приватизации.

Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,

ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ

ПЕРЕЧЕНЬ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА, ПЛАНИРУЕМОГО К ПРИВАТИЗАЦИИ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование объекта недвижимости** | **Адрес месторасположения** | **Кадастровый номер** | **Индивидуальные характеристики** | **Кадастровая стоимость объекта (руб) по состоянию на 18.04.2022** | **Предполагаемый срок приватизации,способ приватизации** |
| 1. | Здание школыЛитер А | Курская область,р-н Пристенский,с. Ракитинка,ул.Плант, д.22 | 46:19:140101:151 | Нежилое, площадь 405,9 кв.м., этажность 1. | 2959388,49 | 3-й квартал,аукцион |
| 2. | Здание школыЛитер А 1 | Курская область,р-н Пристенский,с. Ракитинка,ул.Плант, д.22 | 46:19:140101:154 | Нежилое, 193,8 кв.м., этажность 1 | 1591373,2 | 3-й квартал,аукцион |
| 3. | Здание | Курская область, р-н Пристенский,с/с. Сазановский, с. Ильинка, ул. Центральная, д. 6а | 46:19:060101:301 | Нежилое, площадь 36,8 кв.м., этажность 1 | 406133,63 | 3-й квартал,аукцион |
| 4. | Здание школы | Курская область,р-н Пристенский,с/с. Котовский, с. Большие Крюки, ул.Выгон, д. 42 | 46:19:020101:371 | Нежилое, площадь 350 кв.м., этажность 1 | 3639247,5 | 3-й квартал,аукцион |
| 5. | Здание школы | Курская область,р-н Пристенский,с/с. Ярыгинский, д.Вихровка, ул. Молодежная, д. 27 | 46:19:200301:355 | Нежилое, площадь 463,4 кв.м., этажность 1 | 9293107,01 | 3-й квартал,аукцион |
| 6. | Здание  | Курская область, р-н Пристенский, с/с. Сазановский, с. Ильинка, ул. Центральная, д. 6а  | 46:19:060101:294 | Нежилое, площадь 493,7 кв.м., этажность 1 | 10336675,89 | 3-й квартал,аукцион |