**Оплата взносов на капитальный ремонт является обязанностью собственников**

В силу ч. 1 ст. 169 Жилищного Кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны уплачивать ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Согласно п. 3 ст. 158 ЖК РФ обязанность по уплате расходов на капитальный ремонт многоквартирного дома распространяется на всех собственников помещений в этом доме с момента возникновения права собственности на помещение в этом доме.

Обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт возникает у собственников помещений в многоквартирном доме по истечении 8 календарных месяцев, начиная с месяца, следующего за месяцем, в котором была официально опубликована утвержденная региональная программа капитального ремонта.

Собственники, имеющие задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт, могут заключить соглашение о реструктуризации долга. Для этого необходимо письменно обратиться в НО «Фонд модернизации ЖКХ Оренбургской области» по адресу: 460000, г. Оренбург, ул. Пушкинская, д. 41, а также по телефонам горячей линии: 8 (3532) 77-04-58, 8-800-700-89-76.

Кроме того, пожилые люди старше 70 лет, а также неработающие пенсионеры старше 70 лет имеют право на получение компенсации затрат на капитальный ремонт в размере 50%, собственники старше 80 лет - в размере 100%. При этом пожилые люди должны проживать одни, либо члены их семьи должны быть того же возраста.

Для получения денежной компенсации на оплату взносов за капитальный ремонт необходимо обращаться в Управление социальной защиты населения по месту жительства.

**Вблизи водных объектов мойка транспорта запрещена**

Мойка транспортных средств должна производиться в специально отведенных и оснащенных необходимым оборудованием и системой водоотведения местах, поскольку нефтепродукты и другие вредные вещества вместе с водой попадают в почву, загрязняя окружающую среду.

В границах водохранилищ, согласно Водного кодекса РФ, устанавливаются прибрежные защитные полосы. На таких территориях вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности (в том числе по осуществлению мойки транспортных средств) в целях предотвращения загрязнения указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного мира.

Использование прибрежной защитной полосы водного объекта, водоохраной зоны водного объекта с нарушением ограничений хозяйственной и иной деятельности является административным правонарушением, ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 8.42 КоАП РФ. За совершение такого деяния гражданам может быть назначен административный штраф в размере до 4 тыс. 500 рублей; должностному лицу (если автомобиль служебный) - до 12 тыс. рублей; для юридических лиц - до 400 тыс.рублей.

**За полученные ребенком травмы ответственность должна нести образовательная организация**

В соответствии с Федеральным законом «Об образовании в Российской Федерации» образовательная организация обязана создавать безопасные условия обучения, воспитания обучающихся, присмотра и ухода за ними, а также их содержания. Кроме того, детские сады, школы и техникумы обязаны соблюдать не только права и свободы обучающихся, но и их родителей, а также работников самой образовательной организации.

Охрана здоровья обучающихся включает в себя обеспечение безопасности обучающихся именно во время пребывания в образовательной организации, которая в свою очередь обязана создавать соответствующие условия (текущий контроль за состоянием здоровья обучающихся, расследование и учет несчастных случаев с обучающимися во время пребывания).

Поэтому в случае травмирования несовершеннолетнего в период нахождения в детском саду, школе либо в техникуме, ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение педагогических и организационных функций в установленном законодательством Российской Федерации порядке должна нести образовательная организация (как в лице руководителя, так и в лице конкретного должностного лица – педагога или воспитателя). Помимо этого, она также должна будет возместить вред, причиненный жизни или здоровью ребенка и выплатить компенсацию морального вреда.