

**Корпорация
МСП**

ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Москва, 2017 г.

Содержание

01 Статистические данные по имущественной поддержке субъектов МСП

02 Нормативно-правовое регулирование имущественной поддержки субъектов МСП в субъектах РФ

03 Механизм организации работы по имущественной поддержке субъектов МСП в субъектах РФ

04 Лучшие региональные практики

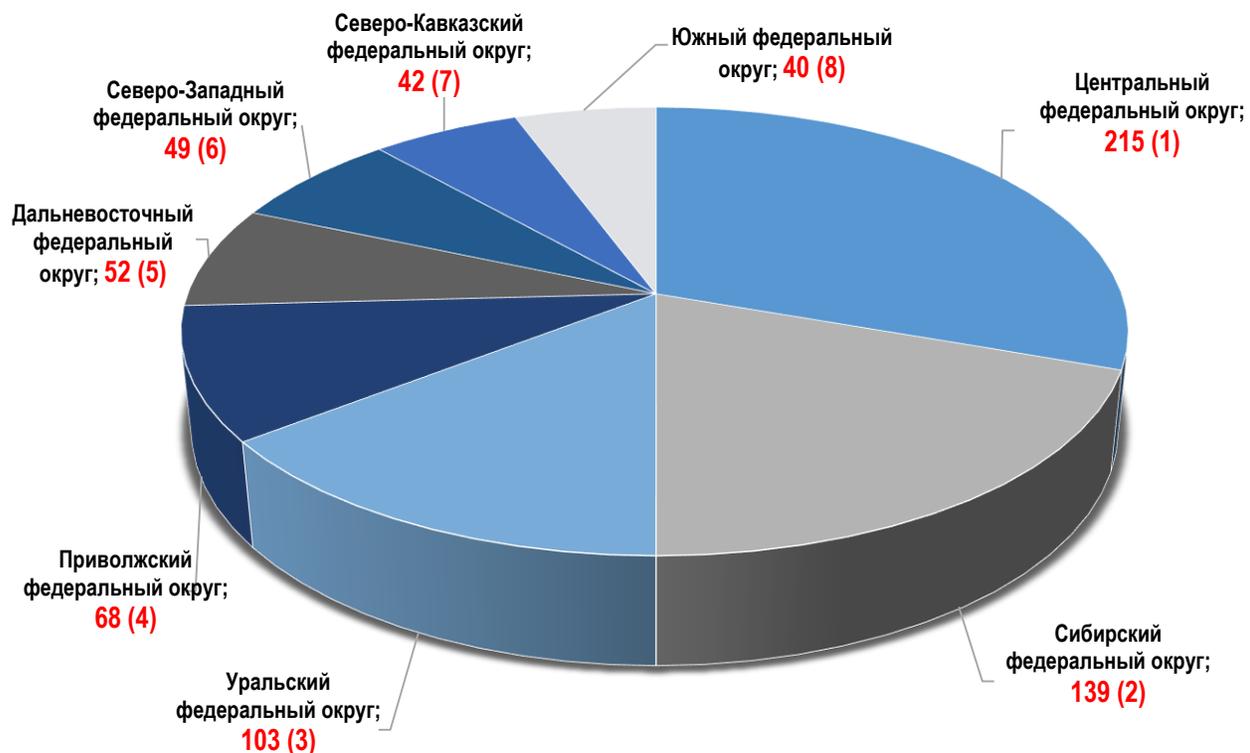
05 Выводы



Корпорация
МСП

01 Статистические данные по имущественной поддержке субъектов МСП

Количество объектов в перечне недвижимого федерального имущества



Количество объектов в казне Российской Федерации на январь 2017 г. (здания, помещения)



Всего по состоянию на 26 июля 2017 г. в перечень недвижимого федерального имущества включено 708 объектов имущества, расположенных в 62 субъектах Российской Федерации.

По сравнению с действовавшим на начало 2016 года перечнем недвижимого федерального имущества общее количество объектов федерального имущества увеличилось на 235 единиц.

Субъекты РФ, по которым в перечне содержится наибольшее количество объектов:

1. Челябинская область (58)
2. Саратовская область (50)
3. Рязанская область (38)
4. Смоленская область (36)
5. Алтайский край (36)

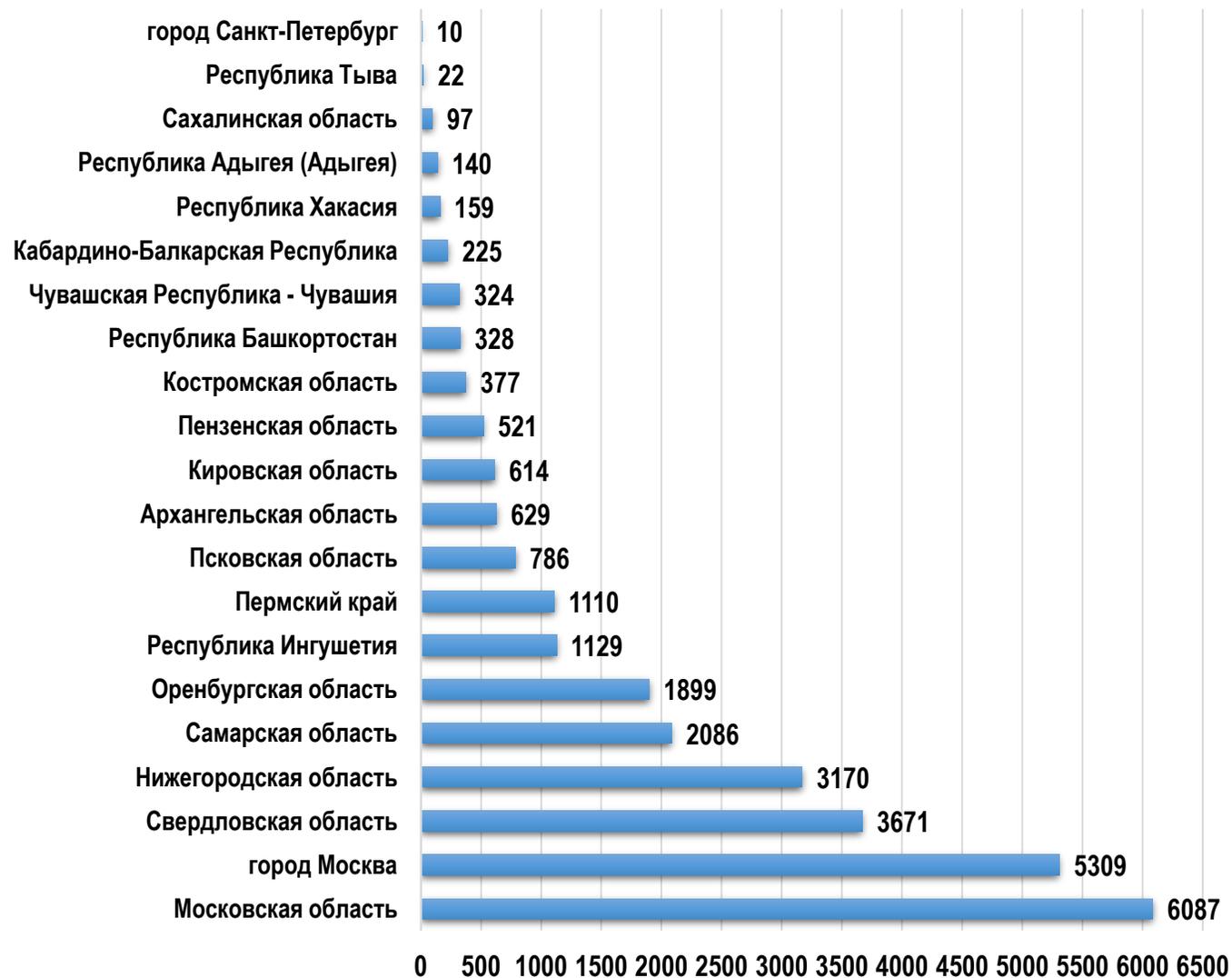
Субъекты РФ, по которым в перечне содержится наименьшее количество объектов:

1. Белгородская область (1)
2. Брянская область (1)
3. Орловская область (1)
4. Ненецкий АО (1)
5. Краснодарский край (1)
6. Республика Марий Эл (1)
7. Чукотский АО (1)

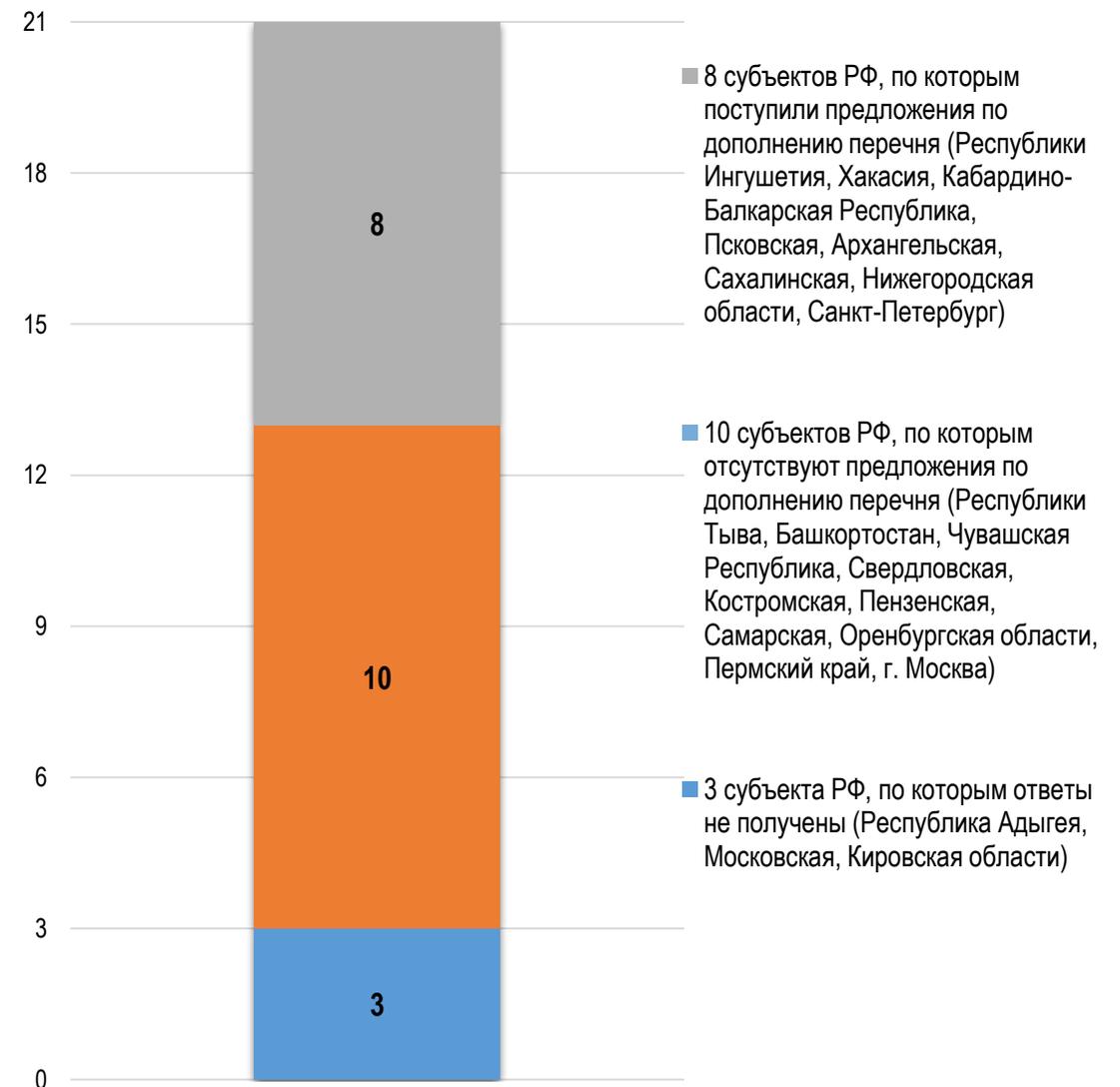
По состоянию на 26 июля 2017 г. по 21 субъекту Российской Федерации отсутствуют объекты в перечне недвижимого федерального имущества.

АО «Корпорация «МСП» 6 марта 2017 г. направило в такие субъекты Российской Федерации обращения с просьбой совместно с ТУ Росимущества проанализировать сведения об объектах учета реестра федерального имущества, находящихся в казне Российской Федерации.

Количество объектов в казне Российской Федерации на январь 2017 г. (здания, помещения)



21 субъект РФ, по которому отсутствуют объекты в перечне недвижимого федерального имущества



Количество объектов в перечнях государственного имущества субъектов Российской Федерации



Количество объектов в перечнях муниципального имущества субъектов Российской Федерации



Субъекты РФ, по которым в перечне государственного имущества содержится наибольшее количество объектов:

1. город Москва (2663)
2. город Санкт-Петербург (1502)
3. Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (912)
4. Пензенская область (625)
5. Владимирская область (160)

Субъекты РФ, по которым в перечне государственного имущества содержится наименьшее количество объектов:

1. Чукотский АО (1)
2. Камчатский край (1)
3. Республика Хакасия (1)
4. Республика Тыва (1)
5. Республика Мордовия (1)
6. Ненецкий автономный округ (1)

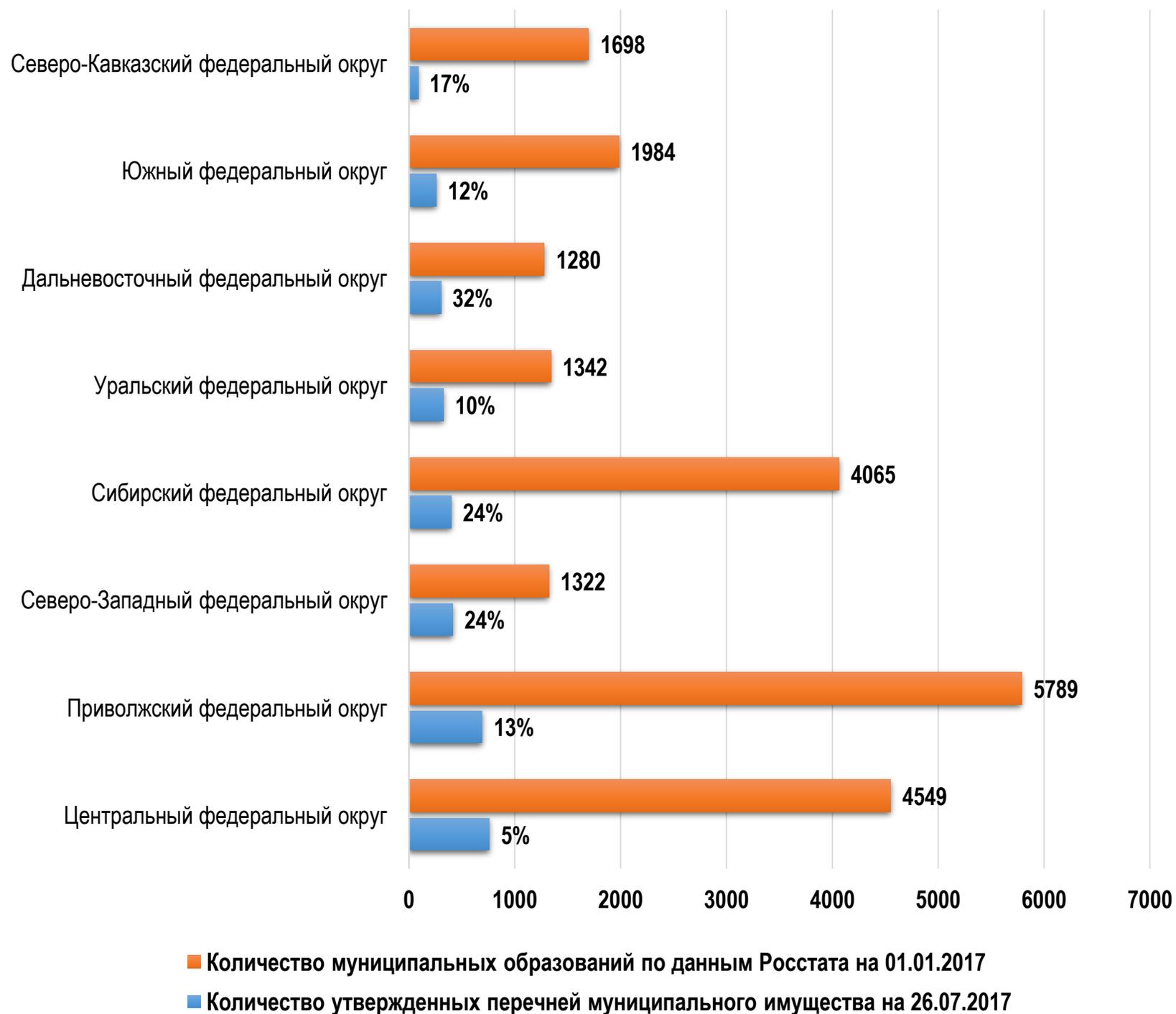
Субъекты РФ, по которым в перечнях муниципального имущества содержится наибольшее количество объектов:

1. Хабаровский край (2439)
2. Ямало-Ненецкий автономный округ (1808)
3. Тюменская область (1684)
4. Московская область (1393)
5. Волгоградская область (1372)
6. Республика Башкортостан (1273)
7. Свердловская область (1153)
8. Краснодарский край (1133)
9. Мурманская область (1033)
10. Ленинградская область (1000)

Субъекты РФ, по которым в перечнях муниципального имущества содержится наименьшее количество объектов:

1. Кабардино-Балкарская Республика (19)
2. Республика Тыва (26)
3. Республика Ингушетия (27)
4. Ненецкий автономный округ (29)
5. Карачаево-Черкесская Республика (31)
6. Чеченская Республика (31)

Утвержденные перечни муниципального имущества от общего количества муниципальных образований



Сведения по имущественной поддержке субъектов МСП на территории субъектов Российской Федерации (1/2)

№ п/п	Субъект РФ	Кол-во объектов в перечне недвижимого федерального имущества (распоряжение Росимущества от 25.10.2016 № 838-р (в ред. от 14.06.2017 № 308-р))	Кол-во объектов в перечнях государственного имущества субъектов РФ (на 26.07.2017)	Кол-во объектов в перечнях муниципального имущества муниципальных образований субъектов РФ (на 26.07.2017)	Кол-во перечней муниципального имущества муниципальных образований субъектов РФ		№ п/п	Субъект РФ	Кол-во объектов в перечне недвижимого федерального имущества (распоряжение Росимущества от 25.10.2016 № 838-р (в ред. от 14.06.2017 № 308-р))	Кол-во объектов в перечнях государственного имущества субъектов РФ (на 26.07.2017)	Кол-во объектов в перечнях муниципального имущества муниципальных образований субъектов РФ (на 26.07.2017)	Кол-во перечней муниципального имущества муниципальных образований субъектов РФ	
					Всего МО*	на 26.07.2017						Всего МО*	на 26.07.2017
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7
1	Белгородская область	1	6	641	312	21	30	Республика Адыгея (Адыгея)	0	45	52	60	13
2	Брянская область	1	112	118	289	24	31	Республика Калмыкия	14	4	70	127	10
3	Владимирская область	6	160	166	127	27	32	Астраханская область	5	82	121	154	16
4	Воронежская область	24	104	661	480	93	33	Краснодарский край	1	2	1 133	426	72
5	Ивановская область	17	30	103	144	29	34	Волгоградская область	15	71	1 372	475	62
6	Калужская область	7	11	290	304	52	35	Ростовская область	5	41	652	463	58
7	Костромская область	0	7	90	178	24	36	Республика Крым	–	58	211	279	30
8	Курская область	10	43	740	355	78	37	город Севастополь	–	8	–	–	–
9	Липецкая область	34	25	207	313	34	Итого Южный ФО		40	311	3 611	1 984	261
10	Московская область	0	14	1 393	326	69	38	Республика Дагестан	7	19	134	757	20
11	Орловская область	1	19	195	267	51	39	Республика Ингушетия	0	12	27	45	6
12	Рязанская область	38	3	308	295	62	40	Кабардино-Балкарская Республика	0	3	19	132	10
13	Смоленская область	36	6	448	328	72	41	Карачаево-Черкесская Республика	4	11	31	100	11
14	Тамбовская область	3	63	304	277	31	42	Республика Северная Осетия - Алания	4	77	126	111	10
15	Тверская область	2	8	198	351	22	43	Чеченская Республика	16	11	31	238	5
16	Тульская область	16	3	378	103	39	44	Ставропольский край	11	12	99	315	24
17	Ярославская область	19	2	111	100	33	Итого Северо-Кавказский ФО		42	145	467	1 698	86
18	город Москва	0	2 504	–	–	–							
Итого Центральный ФО		215	3 120	6 351	4 549	761							
19	Республика Карелия	4	53	305	126	29							
20	Республика Коми	9	107	478	185	32							
21	Архангельская область	0	2	523	205	13							
22	Вологодская область	10	8	797	218	66							
23	Калининградская область	7	56	90	32	10							
24	Ленинградская область	7	9	1 000	217	146							
25	Мурманская область	8	52	1 033	40	33							
26	Новгородская область	3	11	207	142	55							
27	Псковская область	0	55	162	136	26							
28	город Санкт-Петербург	0	1 502	–	–	–							
29	Ненецкий автономный округ	1	1	29	21	7							
Итого Северо-Западный ФО		49	1 856	4 624	1 322	417							

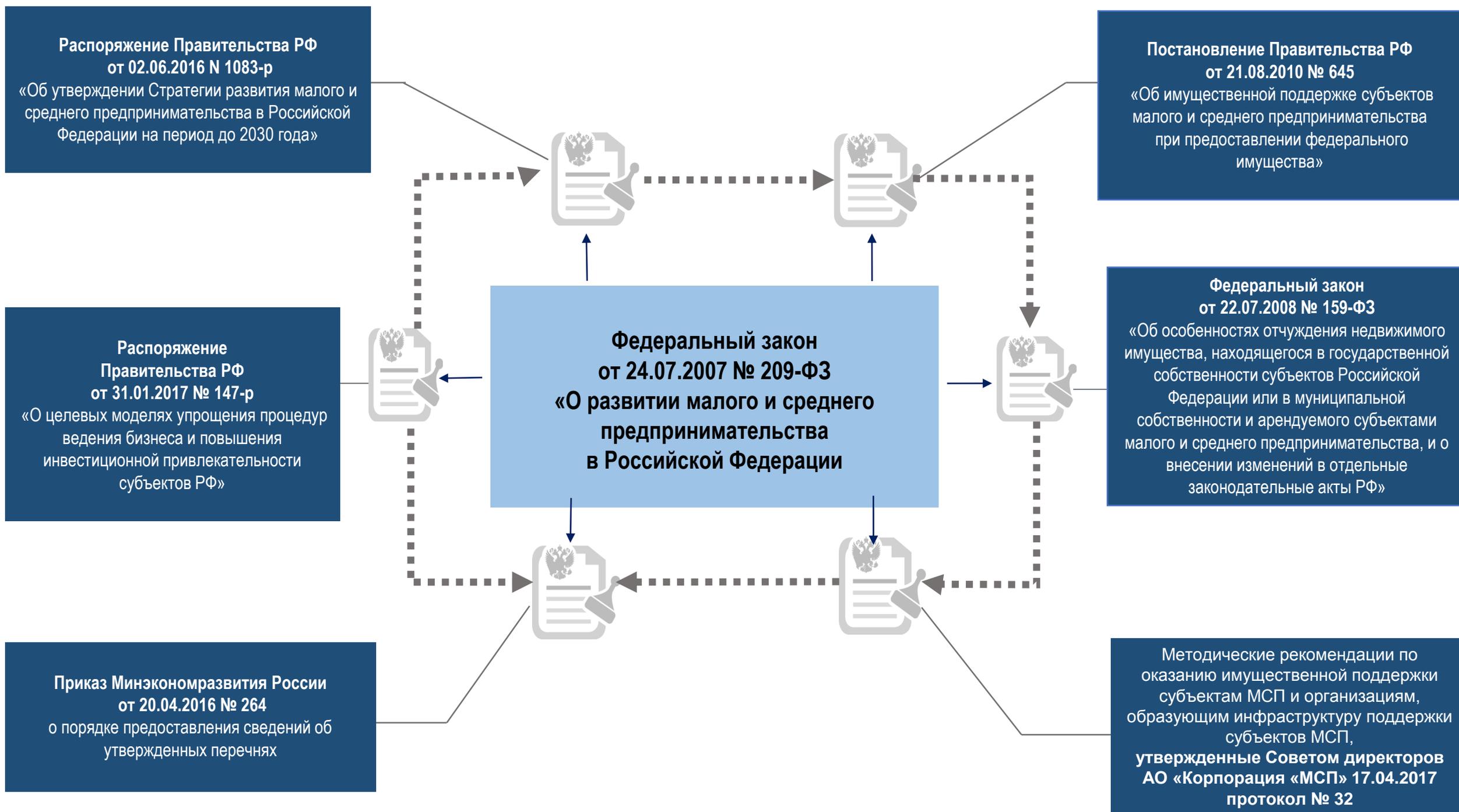
Сведения по имущественной поддержке субъектов МСП на территории субъектов Российской Федерации (2/2)

№ п/п	Субъект РФ	Кол-во объектов в перечне недвижимого федерального имущества (распоряжение Росимущества от 25.10.2016 № 838-р (в ред. от 14.06.2017 № 308-р))	Кол-во объектов в перечнях государственного имущества субъектов РФ (на 26.07.2017)	Кол-во объектов в перечнях муниципального имущества муниципальных образований субъектов РФ (на 26.07.2017)	Кол-во перечней муниципального имущества муниципальных образований субъектов РФ		№ п/п	Субъект РФ	Кол-во объектов в перечне недвижимого федерального имущества (распоряжение Росимущества от 25.10.2016 № 838-р (в ред. от 14.06.2017 № 308-р))	Кол-во объектов в перечнях государственного имущества субъектов РФ (на 26.07.2017)	Кол-во объектов в перечнях муниципального имущества муниципальных образований субъектов РФ (на 26.07.2017)	Кол-во перечней муниципального имущества муниципальных образований субъектов РФ	
					Всего МО*	на 26.07.2017						Всего МО*	на 26.07.2017
1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7
45	Республика Башкортостан	0	23	1 273	895	41	65	Республика Бурятия	12	57	185	287	17
46	Республика Марий Эл	1	7	59	138	16	66	Республика Алтай	4	99	65	102	11
47	Республика Мордовия	7	7	162	377	26	67	Республика Тыва	0	1	26	143	11
48	Республика Татарстан (Татарстан)	5	62	576	956	44	68	Республика Хакасия	0	1	381	100	19
49	Удмуртская Республика	2	37	850	333	31	69	Алтайский край	36	3	345	720	66
50	Чувашская Республика - Чувашия	0	9	314	317	31	70	Красноярский край	26	9	752	575	59
51	Кировская область	0	12	531	364	57	71	Иркутская область	2	5	276	466	26
52	Нижегородская область	0	14	763	389	66	72	Кемеровская область	22	39	78	210	15
53	Оренбургская область	0	15	460	489	46	73	Новосибирская область	2	11	355	490	39
54	Пензенская область	0	625	431	325	118	74	Омская область	7	4	318	424	58
55	Пермский край	0	26	675	337	55	75	Томская область	5	97	336	138	40
56	Самарская область	0	18	456	333	62	76	Забайкальский край	23	11	285	410	40
57	Саратовская область	50	63	172	369	46	Итого Сибирский ФО		139	337	3 402	4 065	401
58	Ульяновская область	3	3	211	167	54	77	Республика Саха (Якутия)	2	28	321	445	40
Итого Приволжский ФО		68	921	6 933	5 789	693	78	Приморский край	2	3	477	158	31
59	Курганская область	13	5	107	458	34	79	Хабаровский край	10	5	2 439	232	74
60	Свердловская область	0	4	1 153	94	73	80	Амурская область	27	5	577	286	64
61	Тюменская область	8	16	1 684	318	40	81	Камчатский край	3	1	264	66	30
62	Челябинская область	58	25	834	312	81	82	Магаданская область	4	28	140	9	8
63	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	11	912	805	105	58	83	Сахалинская область	0	20	262	21	19
64	Ямало-Ненецкий автономный округ	13	54	1 808	55	41	84	Еврейская автономная область	3	3	266	33	28
Итого Уральский ФО		103	1 016	6 391	1 342	327	85	Чукотский автономный округ	1	1	254	30	9
							Итого Дальневосточный ФО		52	94	5 000	1 280	303



Корпорация
МСП

02 Нормативное правовое регулирование оказания имущественной поддержки субъектам МСП в субъектах Российской Федерации



МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по оказанию имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, утверждены решением Совета директоров АО «Корпорация «МСП» 17 апреля 2017 года протоколом №32

1

Разработка Методических рекомендаций обеспечивает реализацию следующих нормативных правовых актов РФ:

Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ
«О развитии малого и среднего предпринимательства в РФ»

2

Постановление Правительства РФ от 21.03.2010 № 645
«Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества»

3

Стратегия развития малого и среднего предпринимательства в РФ на период до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 02.06.2016 № 1083-р

4

Целевая модель «Поддержка малого и среднего предпринимательства», утвержденная распоряжением Правительства РФ от 31.01.2017 №147-р

Ключевые положения Методических рекомендаций:

Включают в себя следующие направления:

1

Требования по формированию и ведению Перечней

2

Виды и условия предоставления льгот

3

Условия распоряжения имуществом, включенным в Перечни

4

Условия обеспечения общедоступности информации об имущественной поддержке





Корпорация
МСП

03 Механизм организации работы по имущественной поддержке субъектов МСП в субъектах Российской Федерации

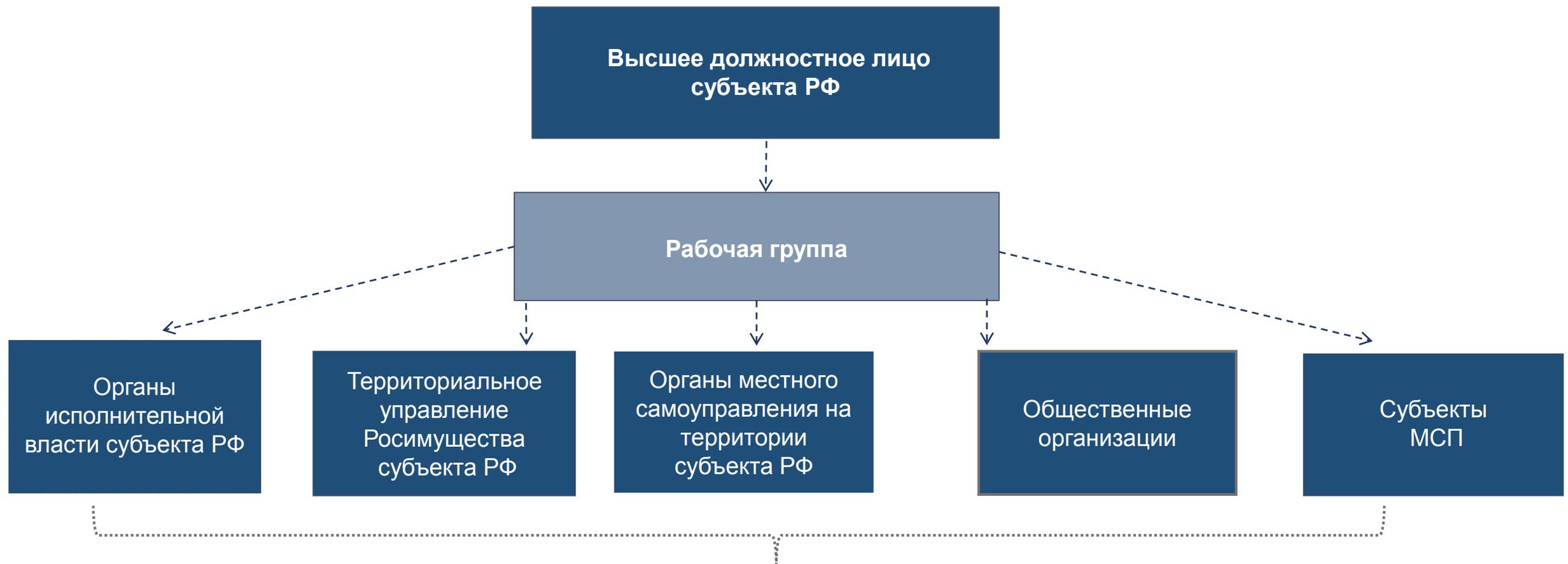
Поручение высшего должностного лица субъекта Российской Федерации по созданию рабочей группы

Утверждение Плана - графика «дорожной карты» по взаимодействию органов исполнительных власти субъектов РФ с ТУ Росимущество, органами местного самоуправления по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП

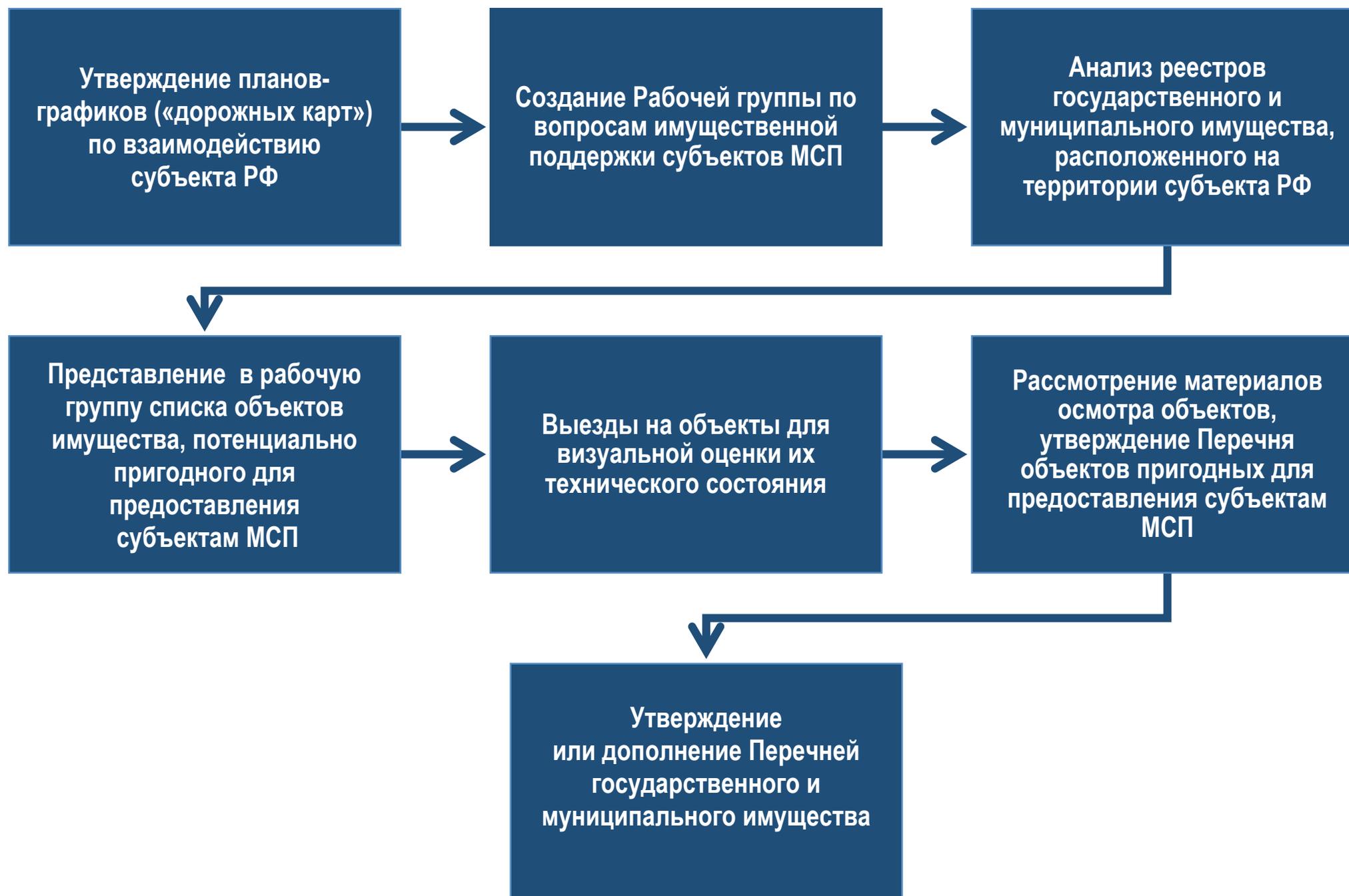
Утверждение административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг для субъектов МСП

Принятие НПА о создании рабочей группы





Рабочая группа вправе вносить предложения по:	
1	- дополнению Перечней
2	- порядку предоставления имущества включенного в Перечни
3	- установлению или расширению приоритетных видов деятельности в Программах
4	- об установлении льготных условий предоставления в аренду имущества для субъектов МСП
5	- расширению случаев исключения имущества из Перечней
6	- приобретению субъектами МСП арендуемого имущества



По результатам состоявшихся 24, 25 и 26 января 2017 г. совещаний в формате видеоконференц-связи с исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации (протоколы № 035-ИП-ВКС, № 036-ИП-ВКС, № 037-ИП-ВКС) АО «Корпорация «МСП» направило в субъекты Российской Федерации для рассмотрения и возможного утверждения до 20 февраля 2017 г. проекты планов-графиков («дорожных карт») по взаимодействию субъекта Российской Федерации с ТУ Росимущества, муниципальными образованиями по выявлению имущества, пригодного для включения в перечни имущества в целях предоставления субъектам МСП.

План-график ("дорожная карта") по взаимодействию _____
(наименование субъекта Российской Федерации)

и _____ по вопросу имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
(наименование муниципального образования)

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала мероприятия	Дата окончания мероприятия	Ответственные структурные подразделения субъекта РФ/Муниципального образования
1	2	3	4	6
1.	Обучение муниципальных образований по вопросу оказания имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (разработка нормативной правовой базы, регулирующей порядок формирования и ведения перечней муниципального имущества, порядок и условия предоставления имущества, включенного в перечни, в аренду; формирование перечня муниципального имущества)	февраль 2017 года	февраль 2017 года	Субъект РФ - _____ Муниципальное образование _____
2.	Создание рабочей группы по взаимодействию с органами местного самоуправления по вопросу разработки нормативной правовой базы, регулирующей порядок формирования и ведения перечней муниципального имущества, порядок и условия предоставления имущества, включенного в перечни, в аренду (далее - рабочая группа)	февраль 2017 года	февраль 2017 года	Субъект РФ - _____
2.1.	Заседания рабочей группы по вопросам, находящимся в ее компетенции	март 2017 года	июль 2017 года	Субъект РФ - _____ Муниципальное образование _____
3.	Разработка и утверждение порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества, порядка и условий предоставления имущества, включенного в перечни, в аренду; приведение утвержденных нормативных правовых актов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645	февраль 2017 года	апрель 2017 года	Субъект РФ - _____ Муниципальное образование _____
4.	Анализ реестров муниципального имущества и представление информации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в соответствии с прилагаемой формой	февраль 2017 года	апрель 2017 года	Субъект РФ - _____ Муниципальное образование _____
5.	Утверждение перечней муниципального имущества или изменений, вносимых в такие перечни с учетом рекомендаций рабочей группы	август 2017 года	сентябрь 2017 года	Муниципальное образование _____
5.1.	Опубликование в средствах массовой информации, размещение в сети "Интернет" на официальных сайтах информации об утвержденных перечнях муниципального имущества или изменениях, внесенных в такие перечни, реестров муниципального имущества	сентябрь 2017 года	октябрь 2017 года	Муниципальное образование _____
5.2.	Представление информации об утвержденных перечнях муниципального имущества или изменениях, внесенных в такие перечни в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	сентябрь 2017 года	октябрь 2017 года	Муниципальное образование _____
6.	Внесение сведений об утвержденных перечнях муниципального имущества или изменениях, внесенных в такие перечни в распределенную автоматизированную систему государственной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (РАИС)	октябрь 2017 года	не позднее 1 ноября 2017 года	Субъект РФ - _____
7.	Оказание методической и консультационной помощи органам местного самоуправления по вопросам имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства	январь 2017 года	декабрь 2017 года	Субъект РФ - _____



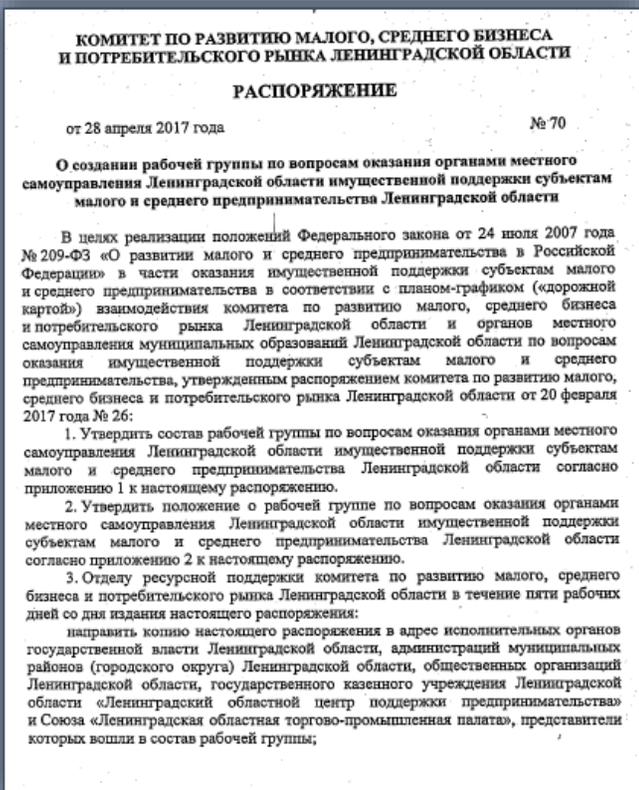
Корпорация
МСП

04 Лучшие региональные практики



Реализованные мероприятия по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП:

- ШАГ 1.** Поручения Губернатора Ленинградской области по организации работы с органами местного самоуправления в части:
- размещения на официальных сайтах ОМС информации о свободных объектах муниципального имущества, включенных в Перечни, с указанием их характеристик и приложением фотографий;
 - принятия нормативных правовых актов, утверждающих административные регламенты по оказанию муниципальных услуг: предоставление информации из Перечней и предоставление в аренду имущества
- ШАГ 2.** Подготовка Ленинградским областным КУМИ методических рекомендаций по разработке административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг для субъектов МСП
- ШАГ 3.** Утверждение плана-графика «дорожной карты» по взаимодействию органа исполнительной власти субъекта РФ с органами местного самоуправления по вопросу оказания имущественной поддержки субъектам МСП
- ШАГ 4.** Создание рабочей группы по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП :
- утверждение состава рабочей группы
 - утверждение положения о рабочей группе
- ШАГ 4.** Проведение заседаний рабочей группы
- ШАГ 5.** Дополнение и утверждение Перечней имущества





Реализованные мероприятия по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП:

ШАГ 1. Создание проектного комитета по направлению «Поддержка малого и среднего предпринимательства»

ШАГ 2. Создание рабочей группы по направлению «Имущественная поддержка субъектам МСП»

ШАГ 3. Утверждение плана-мероприятий («дорожной карты») по достижению целевых значений показателей проекта по направлению «Имущественная поддержка субъектам МСП»

ШАГ 4. Реализация мероприятий предусмотренных планом-мероприятий («дорожной картой»)

ШАГ 5. Проведение заседаний рабочих групп

ШАГ 6. Дополнение и утверждению Перечней имущества

Протокол
заседания проектного комитета по направлению
«Поддержка малого и среднего предпринимательства Томской области»

27 апреля 2017 г. № 1

г. Томск

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ: А.А.Антонов

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Ботаева Л.Б., Ганай Е.И., Гонгина Г.В., Григорьева И. Г., Григорьева Т.Ю., Исакова Т.А.; Пожаринова О.В., Култаев И. А., Лучшев М.А., Кузмицкий А.Н., Максименко А. В., Марулева Е.Ю., Падерин В.А., Сальников А. В., Федченко А.С., Моисеев А.И., Конев В.М., Чудинова Т. А., Эскин А. Я., Асаев О.Н., Лазарева Е.А., Дегтярева И.А., Лизунова Е.А., Чирко Е.Н.

СЛУШАЛИ:

1. О целях и задачах проектного комитета по направлению «Поддержка малого и среднего предпринимательства Томской области».

(Е.И. Ганай)

РЕШИЛИ:

Принять к сведению.

2. Общие положения приоритетного проекта «Малый бизнес и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» и целевой модели упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации «Поддержка малого и среднего предпринимательства (далее – МСП)»

(Е.И. Ганай)

РЕШИЛИ:

Принять к сведению.

3. Утверждение руководителей рабочих групп проектов и определение первоочередных задач рабочих групп по направлениям: «Государственное управление в сфере поддержки и развития субъектов МСП в Томской области»; «Финансовая поддержка субъектов МСП в Томской области»; «Инфраструктурная поддержка субъектов МСП»; «Имущественная поддержка субъектам МСП»; «Обучение субъектов МСП»; «Стимулирование спроса на продукцию субъектов МСП»; «Налоговые льготы для субъектов МСП»; «Оказание поддержки субъектам МСП по принципу «одного окна»; «Развитие сельскохозяйственной кооперации»; «Развитие системы информационных сервисов, предоставляемых субъектам МСП и гражданам, планирующим начать ведение предпринимательской деятельности, через портал информационных ресурсов Корпорации МСП для предпринимателей».

(А.А. Антонов)

РЕШИЛИ:

3.1. Утвердить руководителей рабочих групп проектов:



Корпорация
МСП

05 Выводы

1

Активизировать работу по наполнению и утверждению Перечней за счет выявления пригодного для предоставления субъект МСП имущества

2

Рассмотреть возможность внедрения на территории субъектов РФ предложенного АО «Корпорация «МСП» механизма организации работы по оказанию имущественной поддержки субъектам МСП через созданную или вновь образуемую рабочую группу

3

Организовать работу по принятию административных регламентов по оказанию муниципальных услуг: предоставление информации из перечней и предоставление в аренду имущества

4

Обеспечить публичность информации об имуществе, включенном в Перечни, а также о порядке и условиях его предоставления, предусмотрев отдельный раздел на официальном сайте органа государственной власти, органа местного самоуправления

5

Представить в АО «Корпорация «МСП»:

- 1) лучшую практику в регионе по выявлению и наполнению Перечней имущества объектами пригодными для предоставления субъектам МСП;
- 2) истории успеха субъектов МСП, получивших государственную или муниципальную имущественную поддержку, в том числе с использованием Портала Бизнес-навигатора МСП после сентября 2016 года

Дирекция регионального развития

Руководитель
ЧУЕВ Андрей Валерьевич
+ 7 (495) 698-98-00, доб. 265
+ 7 (985) 866-41-11
achyuev@corpmsp.ru

Ответственный за взаимодействие с регионами, УФО, ДФО, СФО, –
Заместитель руководителя дирекции - начальник отдела имущественной поддержки
Дирекции регионального развития
ХОДАСЕВИЧ Анастасия Сергеевна
+ 7 (495) 698-98-00, доб. 180
ahodasevich@corpmsp.ru

Ответственный за взаимодействие с регионами ЮФО, СКФО, ПФО, –
советник отдела имущественной поддержки Дирекции регионального развития
КРИВОНОСОВА Екатерина Александровна
+ 7 (495) 698-98-00, доб. 122
ekrivonosova@corpmsp.ru

Ответственный за взаимодействие с регионами СЗФО, ЦФО –
советник отдела имущественной поддержки Дирекции регионального развития
КУЛАГИНА Юлия Степановна
+ 7 (495) 698-98-00, доб. 398
ykulagina@corpmsp.ru